

REGARDONS L'AVENIR EN FACE

- ENERGIE POSITIVE - La résidence AMPLIA :



- 1ère résidence d'habitation à énergie positive de Lyon Confluence-

Un bâtiment à énergie positive (souvent appelé « BEPOS ») est un bâtiment qui produit plus d'énergie (électricité, chaleur) qu'il n'en consomme pour son fonctionnement. Il a pour objectif la maximisation de l'efficacité énergétique et la réduction de l'empreinte carbone grâce à des principes constructifs, bioclimatiques et par l'utilisation de procédés

innovants (panneaux solaires, récupération des eaux pluviales, isolation thermique, orientation des bâtiments)

- 1- Les exigences d'un quartier durable Premier quartier durable de France, (labellisé WWF), au cœur d'un site d'exception, entre Saône et Rhône, Lyon Confluence présente des enjeux en termes de préservation et de respect du territoire et de l'environnement, de sa faune et de sa flore. La conception de la résidence AMPLIA, bénéficie des dernières technologies en matière de développement durable, tant dans leur conception que dans l'utilisation de matériaux pérennes et leur facilité d'usage et d'entretien. Le projet intègre entre autres 115 m2 de capteurs solaires à eau chaude, plus de 800 m2 de panneaux photovoltaïques dont 130 m2 de panneaux photovoltaïques semi-transparents (bi-verre). AMPLIA s'est vu décerner le label "Habitat et Environnement" option performance BBC Effinergie pour le travail effectué sur l'isolation phonique. Ce label certifie une isolation acoustique dépassant les niveaux d'exigences imposés avec notamment moins de 5db pour les bruits de chocs et d'équipements.

2- Une démarche environnementale innovante : Une approche bioclimatique : De l'emplacement du bâti à l'orientation des façades en fonction des vents dominants, chaque critère a été soigneusement étudié afin d'exploiter au mieux le potentiel de ventilation et d'ensoleillement du bâtiment et d'augmenter sa qualité d'usage à toutes les heures de la journée.

Une surface déperditive réduite: Afin d'améliorer l'efficacité énergétique du bâtiment, AMPLIA a été conçu de façon compacte et présente une enveloppe thermique résistante pour une isolation maximale. Dans la plupart des logements, une loggia joue le rôle de sas intermédiaire thermique modulable.

Une sur-toiture photovoltaïque a été développée par l'équipe de maîtrise d'œuvre, formant une véritable 5ème façade du bâtiment. Ses éléments font également office de brise-soleil, pour protéger les façades et les terrasses de l'ensoleillement et améliorer le confort d'été.

- ECO-RÉNOVATION : L'immeuble MILKYWAY, - Première opération d'éco-rénovation sur Perrache.

Le Milkyway est un immeuble de bureaux de 4.366 m², situé Cours Suchet, dans le nouveau quartier de la Confluence, à Lyon. Sélectionnée, comme opération pilote d'éco-rénovation urbaine, le Milkyway se veut une référence en matière énergétique puisqu'il sera labellisé PEQA-BBC (Performance énergétique et qualité associée, bâtiment basse consommation). Tout le second œuvre a été enlevé, seule la structure en béton a été conservée.



La prochaine opération sera la cité Perrache qui représente 7 immeubles - 275 logements construits en 1934. Ils sont labellisés patrimoine remarquable du 20^{ème} siècle. Ils ont un mauvais classement énergétique (E), sont constitués de petites surfaces et habités par une population majoritairement âgée. **Les objectifs :** Viser un niveau d'éco rénovation BBC qui passerait de 270 % à 70 %; intervenir au niveau de l'immeuble tout en tenant compte des situations individuelles; apporter un soutien au montage financier. En principe, il faut compter 400 € du m². Une prime de 2 500 € par logement est mobilisable jusqu'en 2014. Actuellement, le gouvernement travaille sur un aménagement de cette aide. Il s'en suivra pour le locataire une baisse des charges mais une augmentation du loyer. **Une réunion d'information pour les habitants aura lieu le 19 mars au 32, cours Bayard. Accompagnement type d'un immeuble : Quatre étapes :** Réunion de lancement; Appui à la conception du projet; Assistance au montage du projet; Contrôle de performance et accompagnement à l'usager.

- Mardi 16 avril 2013 à 18 heures -

CONFÉRENCE organisée par la commission de la culture et du patrimoine du CIL sudpresqu'île - confluence sur l'énergie positive et l'écologie de l'environnement urbain. Ce sujet est d'actualité avec les projets d'éco rénovation et de construction à énergie positive dans notre quartier, que nous présentons dans cette page. **AMPLIA et MILKYWAY**

Conférenciers: Messieurs Pierre DIAMANTIDIS et Paul VINCENT
ARCHIVES MUNICIPALES 18, rue Dugas Montbel 69002 Lyon - 69002 LYON

JEP journées européennes du patrimoine Après les prisons que nous avons fait visiter en 2012, journées qui ont bénéficié d'un succès significatif. Pendant ces 2 jours, environ sept mille personnes ont visité la prison ST. Paul par groupe de 30. Cette année nous allons proposer un autre thème, « **Parcours du PATRIMOINE caché du 2^{ème} arrondissement** », afin de mettre en valeur des sites mal connus. Notre commission de la culture prépare laborieusement ce JEP et veut en faire une réussite et présenter aux visiteurs les richesses méconnues de notre quartier. Nous pensons que les habitants de notre secteur se sentent concernés par cette mise en valeur de notre histoire, c'est pourquoi nous vous demandons de nous aider dans notre démarche. Si vous connaissez des sites particuliers que vous avez repérés, nous vous demandons de nous communiquer vos informations par courrier ou par mail : cilsudpresquileconfluence@gmail.com. Nous vous en serions reconnaissants.

Comme exemple - Cours Suchet: Suchet est né à Lyon en 1770, fils d'un fabricant de soierie, engagé volontaire en 1791, maréchal de France et duc d'Albuféra en 1811. Il protège Lyon contre les autrichiens en 1814, meurt en 1826.

Au 27, l'entrée principale de l'ancienne gendarmerie, de 1886-87, aux encadrements de baies géminées en pierre de taille sertis dans la façade unie, le fronton cintré est orné d'une cuirasse en cartouche.



À découper : **BULLETIN D'ADHESION 2013 ---- ADHÉSION : 14 €**

Envoyer votre règlement à l'adresse : CIL sud presqu'île - confluence- 17 cours Charlemagne - 69002 - LYON -

Nom Prénom Téléphone E-mail :

Profession Adresse CP Ville

Bénévole permanent oui non Bénévole ponctuel (le) oui non

LIBRE EXPRESSION-Journal interne du : COMITÉ D'INTÉRÊT LOCAL SUD PRESQU'ÎLE - CONFLUENCE - 17, cours Charlemagne - 69002 - LYON - -

E mail : marcel.brevi@wanadoo.fr - [Http://cil.sudpresquile.online.fr/](http://cil.sudpresquile.online.fr/) --

Directeur publication : Marcel Brévi - Comité de rédaction - Bernadette Marionnaud -- Louis Guiot - Madeleine Chevrotton _ Sébastien Trapp - Jean Sébastien Tenadet -