

Atelier Révision du PLU-H

Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable

Mairie du 2ème arrondissement le 4 Juin 2013.

Le Plan Local d'Urbanisme est le document d'urbanisme de référence pour la délivrance des autorisations liées au droit des sols comme les permis de construire. Il territorialise les politiques publiques portées par le SCOT ou le Grand Lyon.



La révision générale, engagée en mai 2012 et qui devrait être finalisée en décembre 2015, constitue une étape importante de la vie de l'agglomération.

Les grands enjeux pour demain. Conséquence des stratégies d'étalement urbain, les villes ont vu leur superficie tripler entre 1950 et 1980. Or les métropoles qui s'étaient recelées des coûts considérables, à la fois en termes financiers - coûts des réseaux d'eau, de gaz, des infrastructures de transport, des nouveaux services et équipements, de l'énergie - et en termes de durabilité - consommation des espaces agricoles, mitage des espaces verts, conséquences sur la biodiversité. Comment, dès lors, penser la ville de demain?

Partant de cette analyse, Il est évident de comprendre, que la ville, tout en accélérant la densité des habitants, ralentira l'extension au sol et que la hauteur des immeubles s'élèvera. Nous allons vivre en hauteur, avant de vivre sous terre, comme certains l'imaginent déjà. ■■

..., **La loi dite Grenelle 1 a été promulguée le 3 août 2009.** Cette loi contient 57 articles qui confirment les engagements du Grenelle de l'environnement, dans les domaines de : la lutte contre le changement climatique; la préservation de la biodiversité, des écosystèmes et des milieux naturels; la prévention des risques pour l'environnement et la santé, ainsi que le renforcement de la politique de réduction des déchets; la mise en place d'une démocratie écologique à travers de nouvelles formes de gouvernance et une meilleure information du public.

La loi dite Grenelle 2, portant engagement national pour l'environnement (ENE), du 12 juillet 2010, comprend 248 articles qui abordent 6 chantiers : l'amélioration énergétique des bâtiments, l'harmonisation des outils de planification, des orientations pour un urbanisme économe en ressources; une rupture dans le domaine des transports (TC, modes alternatifs à la route); la réduction des consommations d'énergie et du contenu en carbone de la production, au moyen notamment des énergies renouvelables; la préservation de la biodiversité; la maîtrise des risques naturels et industriels, le traitement des déchets et la préservation de la santé; la mise en œuvre d'une nouvelle gouvernance écologique et le fondement d'une consommation et d'une production plus durables.

La loi portant engagement national pour l'environnement (ENE), dite Grenelle 2, propose des mesures pour lutter contre le changement climatique, mieux protéger la biodiversité et les espaces naturels, prévenir les risques pour l'environnement et la santé. Elle impacte de manière significative la conception du futur plan local d'urbanisme et de l'habitat (PLU-H) dans le Grand Lyon.

Présent à cette réunion, je me dois d'informer nos lecteurs d'un débat très important qui nous concerne tous.

Ces textes sont extraits de la brochure distribuée pendant ; "Atelier Révision du PLU-H." Par contre, les textes en italiques sont les commentaires développés et signés par les auteurs. ■■

J'étouffe !!!! Les derniers immeubles de "la phase 1" pointent leur nez rue Bichat. Il y a quelques temps un projet laissait supposer qu'un espace vert aménagé et planté d'arbres longerait la voie ferrée entre la rue Bichat et la rue Casimir Perrier. Projet disparu et vite oublié aux dépens des constructions juxtaposées à la dite voie SNCF.

Les espaces verts se réduisent pour certains, contrairement au discours développé, enfermant dans le béton les habitants de « Ste Blandine, Ouest ».

La vue dont nous bénéficions sur la colline de Ste Foy les Lyon disparaît au fur et à mesure que les constructions nouvelles avancent. Même la Saône ne fait plus partie de notre paysage, effacée elle aussi par la Confluence !!!!! Est-ce que l'écologie rime avec béton ou végétation ? That is the question. B. Marriouneau

Adhérent,

jeune entrepreneur du quartier, pensons à lui pour nos travaux

ARTISAN BERAULT PEINTURES
RENOVATION DE VOTRE INTERIEUR MURS SOLS PLAFONDS



M. BERAULT MICKAEL
Rue Seguin LYON 2^{ème}

☎ 06.59.71.22.88

mickaelberault@gmail.com



Billets d'humeur de nos lecteurs

La place Carnot est de plus en plus hospitalière si j'en crois le nombre de badauds qui s'y promènent. Elle est tellement attachante que plusieurs dizaines de familles se l'accaparent à partir du soir. Et fleurissent les toiles de tente, et vrombissent les ronflements des uns, les discussions animées des adultes et les cris des

enfants. Mais au matin, les services de sécurité interviennent. Il faut faire place nette pour que ce spectacle de cour des miracles disparaisse du paysage des Lyonnais et visiteurs étrangers qui déferlent du centre Perrache. Chacun range son matériel et s'installe pour la journée sur les bancs ou sur la pelouse. D'autres font leur toilette ou lavent leur linge dans les bassins. Où sommes-nous ? Si, si, à Lyon ! L. Augry

Prostitution. Le quartier Perrache subit des transformations pour son bon développement et c'est avec plaisir que les Perrachois suivent cette évolution. Cependant, s'il y a bien une évolution qui perdure et que l'on voudrait bien gommer de ce quartier, c'est bien la prostitution.

Après les camping cars, voici les piétonnières qui arpentent les trottoirs de jour comme de nuit, méprisant totalement la proximité de l'école publique et l'église Ste Blandine. La Municipalité s'en est estuquée puisqu'elle a organisé en mai une réunion, en présence de diverses autorités qui nous ont expliqué que malgré leurs actions, ils s'avouaient impuissants devant une réglementation favorable à ce genre d'activité.

Nous aurons donc pendant de nombreux mois encore, la trentaine de péripatéticiennes qui sévit chaque jour. L'autre jour, un voisin me racontait qu'il avait dû attendre que Monsieur finissent d'honorer la belle dans sa voiture, pour accéder à son garage. Bien sûr, ses petits enfants qui l'accompagnaient, ont été avides de questions.

Que répondre ? Et les employés vont continuer à nettoyer les préservatifs qui jonchent le sol des parkings, Et les habitants de la rue Smith continueront d'entendre les éclats de voix des filles qui se réunissent vers la supérette la nuit, Et les impasses continueront d'être le théâtre des oaristys négociés, laissant le soin aux riverains de nettoyer les immondices laissés sur place. La loi a rétrogradé au rang de contravention le seul délit imputable à ce genre d'activité. Bien sûr, il faut s'occuper des infractions importantes, mais ces petites incivilités sont le quotidien des habitants. Devons nous envisager un printemps Perrachois ? L. Augry

ATTENTION !! Le moustique tigre a fait son apparition dans notre département -



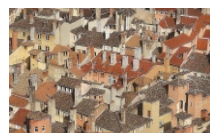
La surveillance des moustiques, dont le moustique tigre, est impérative. La venue de l'été va de nouveau amener les moustiques dont nous allons devoir nous protéger et éviter leur prolifération. Fait nouveau, depuis le 1^{er} mai, 17 départements français dont le Rhône, figurent sur la liste où le moustique tigre est définitivement implanté.

La surveillance de ce nouveau moustique, espèce capable de transmettre des maladies telles que la dengue et le chikungunya, nous concerne tous. A ce titre, la D G S précise « qu'il est important de supprimer les eaux stagnantes qui permettent la reproduction de moustique à l'intérieur et surtout autour de son domicile » (soucoupes de pots de fleurs, récipients en tous genres, pneus usagés...). Nous n'en doutons pas, informé, chacun à son niveau veillera à appliquer ces recommandations. Par contre, sur la presque île, qui se souciera des pneus qui protègent désormais les bornes de sorties de garages ? En effet, les flancs inférieurs de ceux-ci tous remplis d'eau constituent un lieu de reproduction idéal. Soyez vigilants. LJ LEVARAG



CONFLUENCE
IMMOBILIER

UN VÉRITABLE AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ À VOTRE ÉCOUTE
Acteur et résident depuis longue date dans le secteur



Jérôme HUMBERT

7, rue Denuzière
69002 LYON

06 58 38 84 04



Confluence.immo@gmail.com

COMMUNIQUEONS AVEC LES OUTILS D'AUJOURD'HUI

En complément de ce journal, vous pouvez aller chercher l'info sur notre site : <http://cil.sudpresquile.online.fr>

Ou bien, sur GOOGLE, tapez : Comité d'intérêt Local Sud Presqu'île - Confluence